|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к Порядку установления причин  нарушения законодательства  о градостроительной деятельности  на территории муниципального образования  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» сельсовет  Асекеевского района Оренбургской области |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Утверждаю | |
|  |  |
| (подпись, Ф.И.О.) | |
| « \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. | |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах установления причин нарушения

законодательства о градостроительной деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (дата) |  | (место составления) |

Техническая комиссия, назначенная

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (кем назначена, наименование органа и документа, дата, № документа) |

в составе:

председателя

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, место работы) |

членов комиссии

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, должность и место работы) |

С участием приглашенных специалистов

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, должность и место работы) |

составила настоящее заключение о причинах нарушения законодательства о градостроительной деятельности по объекту капитального строительства:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
| (наименование объекта капитального строительства, его местонахождения, принадлежность, дата и время суток, когда причинён вред) |

Подробное описание обстоятельств, при которых причинен вред, с указанием вида нарушений и последствий этих нарушений, объема (площади), обрушившихся и частично поврежденных конструкций, последовательности обрушения, последствий (полная, частичная приостановка строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса или эксплуатации, количество пострадавших, размер причиненного ущерба имуществу, ориентировочные потери и т.д.) и другие данные

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Представленная разрешительная и проектная документация, заключения экспертиз и органов государственного контроля (надзора) по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на котором допущено нарушение законодательства о градостроительной деятельности

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| (наименование документа, дата и №, наименование органа, выдавшего документ) |

Наименование участников строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, необходимые свидетельства о допуске к работе и сертификаты:

Проектная организация, разработавшая проект или осуществившая привязку типового или повторно применяемого индивидуального проекта

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

экспертные органы, давшие заключение по проекту

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

организации, поставившие строительные конструкции, изделия и материалы, примененные в разрушенной части объекта капитального строительства

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

Строительная организация, осуществляющая строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос

|  |
| --- |
|  |
|  |

организации, в эксплуатации которых находится объект капитального строительства, инженерное оборудование

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Даты начала строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса и основных этапов возведения частей объекта капитального строительства, состояние строительства; реконструкции, капитального ремонта, сноса, дата начала и условия эксплуатации объекта капитального строительства, дата ввода в эксплуатацию, основные дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации объекта капитального строительства

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Фамилии должностных лиц, непосредственно руководивших строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом; лиц, осуществляющих технический и авторский надзор, наличие у них специального технического образования или права на производство работ

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Обстоятельства, при которых причинен вред жизни или здоровью, имуществу:

работы, производившиеся при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объекта капитального строительства или вблизи него непосредственно перед причинением вреда (в том числе строительные, ремонтно-восстановительные работы, взрывы, забивка свай, рыхление грунта, подвеска, грузов, подвеска грузов к существующим конструкциям и т.п.)

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Зафиксированные признаки предаварийного состояния объекта капитального строительства и принятые строящей или эксплуатирующей организацией меры по предупреждению причинения вреда

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

Другие обстоятельства, которые могли способствовать причинению вреда (природно-климатические явления и др.)

|  |
| --- |
|  |
|  |

Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, материалам инженерных изысканий

|  |
| --- |
|  |
|  |

Краткое изложение объяснений очевидцев причинения вреда

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

Оценка соблюдения законодательства о градостроительной деятельности застройщиком при подготовке разрешительной и проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос, ввод объекта в эксплуатацию (полнота документов, наличие всех необходимых согласований и заключений) и т.п.

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Оценка соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности органами, выдавшими разрешительную документацию на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ввод объекта в эксплуатацию, подготовившими необходимые заключения и т.п.

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

Оценка деятельности работников технического и авторского надзора (с указанием фамилий и должностей) и организаций, осуществляющих строительный контроль

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Оценка соблюдения в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства требований выданного разрешения на строительство, проектной документации, строительных норм и правил, технических регламентов, градостроительного плана земельного участка

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Краткое изложение объяснений должностных лиц, ответственных за проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос и эксплуатацию объекта капитального строительства, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе которого допущены нарушения, повлекшие причинение вреда жизни и здоровью, имущетсву

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

Заключение технической комиссии:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Рекомендации и мероприятия по ликвидации последствий допущенных нарушений и принятию мер по ускорению возобновления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса или эксплуатации сохранившейся части объекта капитального строительства до полного восстановления разрушившейся части, необходимые меры по усилению конструкций сохранившейся части, мероприятия по восстановлению обрушившейся части объекта капитального строительства и т.п., а также по недопущению подобных нарушений

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Приложения к акту:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Председатель технической комиссии

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| (подпись, номер служебного телефона) | |
|  | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. |

Члены технической комиссии:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| (подпись) |

Наблюдатели

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| (должности, организации, подписи) |